

Valtuusto

Aika 22.05.2025 klo 13:00 - 14:15**Paikka** Kunnanvirasto, valtuuston istuntosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 12	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 13	Pöytäkirjan tarkastajien valinta, valtuusto	4
§ 14	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 15	Arviointikertomus 2024	6
§ 16	Vuoden 2024 tilinpäätöksen hyväksyminen	7
§ 17	Tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen	9
§ 18	Elinvoima- ja teknisen lautakunnan jäsenmäärän muuttaminen	10
§ 19	Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän toiminta	11
§ 20	Utsjoen Hyvinvointikiinteistöt Oy:n perustaminen	12
§ 21	Utsjoen kunnan konserniohje	14
§ 22	Utsjoen kunnan sisäilmaohjelma	15
§ 23	Liikuntaneuvonta 2025	17
§ 24	Lisämääräraha Rakennemuutoksen koordinaatio Utsjoella -hankkeelle	19
§ 25	Lisämääräraha Kalastusmatkailuun liittyvän osaamisen kehittäminen Utsjoella –hankkeelle	21
§ 26	Lisämääräraha MountResilience –hankkeelle	23
§ 27	Karigasniemen asemakaavan hyväksyminen	25
§ 28	Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus	29
§ 29	Tiedoksi saatettavat	37

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Pohjanrinne Arto Aikio Mika	puheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja	
	Guttorm Urho	valtuutettu	
	Guttorm Väinö	valtuutettu	
	Konttinen Pirjo	valtuutettu	
	Kordelin Marjatta	valtuutettu	
	Lukkari Sammol	valtuutettu	
	Länsman Vesa	valtuutettu	
	Halonen Markku	varavaltuutettu	
	Porsanger Veikko	varavaltuutettu	
	Nordberg Aulis	varavaltuutettu	
Poissa	Tapiola Uula Ahlakorpi Anni Laiti Niila Manninen Ismo Niittyvuopio-Valle Laura Nuorgam Eeva Tapiola Ilmari		
Muu	Kontio Päivi Länsman Marja Seurujärvi Pirjo Lepistö Tanja Oikarainen Tapio Aikio Maria Sofia	Kunnanjohtaja Pöytäkirjanpitäjä Hyvinvointijohtaja Elinvoimajohtaja Kunnaninsinööri Tulkki	

Allekirjoitukset

Arto Pohjanrinne
puheenjohtaja

Marja Länsman
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

12 - 29

Pöytäkirjan tarkastus

Utsjoki, kunnanvirasto 27.5.2025

Marjatta Kordelin
pöytäkirjantarkastaja

Sammol Lukkari
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä

Kunnanvirasto 02.06.2025

Minna Lukkari
Ilmoitustaulun hoitaja

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valt 22.05.2025 § 12

Päätösehdotus

Valtuuston kokouskutsu on lähetetty valtuutetuille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanjohtajalle ja kunnanhallituksen jäsenille 15.5.2025. Kokouskutsu on samana päivänä pantu nähtäväksi kunnan ilmoitustaululle. Kuulutus valtuuston kokouksesta on ollut myös Inari-lainen-lehdessä. Kokouksen pöytäkirja pidetään nähtävänä 2.6.2025.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja jäsenmäärän suhteen päätösvaltaiseksi.

Nimenhuudossa oli läsnä 8 varsinaista valtuutettua ja 3 varavaltuutettua. Nimenhuutoluettelo liitteenä nro 1. Todettiin, että Suomen Keskustan valtuutettu Laura Niittyvuopio-Valle oli ilmoittanut esteen kokoukseen osallistumiseen. Hänelle oli kutsuttu varajäseneksi Suomen Keskustan ja Suomen Ruotsalaisen Kansanpuolueen vaaliliiton 1. varavaltuutettu Markku Halonen. Suomen Keskustan valtuutettu Uula Tapiola oli ilmoittanut esteen kokoukseen osallistumiseen. Hänelle ei saatu varajäsentä. Suomen Keskustan valtuutettu Eeva Nuorgam ei ollut ilmoittanut estettä kokoukseen osallistumiseen. Hänelle ei saatu varajäsentä. Suomen Keskustan valtuutettu Ilmari Tapola ei ollut ilmoittanut estettä kokoukseen osallistumiseen. Hänelle ei saatu varajäsentä. Perussuomalaisten valtuutettu Ismo Manninen oli ilmoittanut esteen kokoukseen osallistumiseen. Hänelle oli kutsuttu varajäseneksi Perussuomalaisten, Kansallisen Kokoomuksen ja Suomen Kristillisdemokraattien vaaliliiton 1. varavaltuutettu Veikko Porsanger. Sosialidemokraattisen Puolueen valtuutettu Niila Laiti oli ilmoittanut esteen kokoukseen osallistumiseen. Hänelle oli kutsuttu varajäseneksi Suomen Sosialidemokraattisen Puolueen ja Vasemmistoliiton vaaliliiton 2. varavaltuutettu Aulis Nordberg. Vasemmistoliiton valtuutettu Anni Ahlakorpi oli ilmoittanut esteen kokoukseen osallistumiseen. Hänelle ei saatu varajäsentä.

Liitteet

Liite 1 Nimenhuutoluettelo § 12

Pöytäkirjan tarkastajien valinta, valtuusto

Valt 22.05.2025 § 13

Päätösehdotus Valtuuston työjärjestyksen mukaan kutakin kokousta varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marjatta Kordelin ja Sammol Lukkari.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Valt 22.05.2025 § 14

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös Käsittelyjärjestys hyväksyttiin esityslistan mukaisena.

Valtuusto

§ 15

22.05.2025

Arviointikertomus 2024[Click or tap here to enter text.](#)

Valt 22.05.2025 § 15

94/02.02.01/2025

Liitteenä arviointikertomus vuodelta 2024.

Päätösehdotus

Valtuusto merkitsee tiedoksi liitteenä olevan tarkastuslautakunnan laatiman arviointikertomuksen vuodelta 2024.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

Liite 2 Arviointikertomus 2024

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 53
§ 16

08.04.2025
22.05.2025

Vuoden 2024 tilinpäätöksen hyväksyminen

Kh 08.04.2025 § 53

Vuoden 2024 tilinpäätös oli 82 200,89 euroa alijäämäinen. Alkuperäisen talousarvion mukainen vuoden 2024 arvioitu ylijäämä oli 37 078 euroa.

Toimintakulut olivat 9 413 348,70 euroa, ne toteutuivat taloussuunnitelmaan verrattuna 97,87 %. Toimintatuotot olivat 3 603 710,42 euroa, taloussuunnitelmaan verrattuna toteutuma oli 91,62 %. Toimintakate oli yhteensä -5 809 638,28 euroa.

Vuonna 2024 lyhennettiin pitkäaikaisia lainoja 1 274 303,77 euroa. Kunnan lainakanta vuoden 2024 lopussa oli 9 561 752,31 euroa.

Vuoden 2024 investointien nettomenot olivat 173 786,84 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2024 tilinpäätöksen ja allekirjoittaa sen. Tilikauden alijäämä kirjataan edellisten tilikausien yli-/alijäämien tilille. Kunnanhallitus esittää tilinpäätöksen edelleen tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus myöntää toimistosihteerille valtuudet tehdä tilinpäätökseen teknisiä korjauksia tilintarkastuksen yhteydessä ennen valtuuston käsittelyä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus allekirjoitti tilinpäätöksen.

Tauko klo 14.05-14.15. Tauon jälkeen puheenjohtaja totesi, että kaikki alkuperäisen nimenhuudon mukaiset henkilöt olivat läsnä kokouksessa.

Valt 22.05.2025 § 16
20/02.02.01/2025

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2024 tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 53
§ 16

08.04.2025
22.05.2025

Päätös

Kunnanjohtaja ja hallintopäälliköt esittelivät tilinpäätöksen omien toimialojensa osalta valtuutetuille.

Valtuutettu Mika Aikio esitteli konserniyhtiö Kiinteistö Oy Ringinvatron tilanteen valtuutetuille. Esittelyn jälkeen valtuutettu Mika Aikio ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta päätöksenteon ajaksi.

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 Tilinpäätös 2024

Tilintarkastuskertomus ja vastuuvapauden myöntäminen

Valt 22.05.2025 § 17
93/02.02.01/2025

Liitteenä tilintarkastuskertomus.

Päätösehdotus

Valtuusto myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille vuodelta 2024 liitteenä olevan tilintarkastuskertomuksen mukaisesti.

Päätös

Mika Aikio ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta päätöksenteon ajaksi.

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 4 Tilintarkastuskertomus 2024

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 75
§ 18

05.05.2025
22.05.2025

Elinvoima- ja teknisen lautakunnan jäsenmäärän muuttaminen

Kh 05.05.2025 § 75

Utsjoen kunnanvaltuusto on 15.12.2022 § 64 hyväksynyt 1.1.2023 voimaan tulevan hallintosäännön muutoksen, jonka yhteydessä on määriteltä elinvoima- ja teknisen lautakunnan jäsenmääräksi 9 jäsentä.

Nyt valtuustokauden vaihtuessa on perusteltua tarkastella elinvoima- ja teknisen lautakunnan jäsenten määrää ja esittää sitä pienennettäväksi 7 jäseneseen. Perusteena muutokselle on kunnan talouden tilanne sekä toimintojen yhdenmukaistaminen niiltä osin kuin se on mahdollista eri toimialojen välillä.

Sivistyslautakunta, jonka alaisuudessa toimii kunnan suurin toimiala, on myös 7 jäseninen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että elinvoima- ja tekninen lautakunta muutetaan 1.6.2025 alkaen 7 jäseniseksi.

Päätös Ilmari Tapiola esitti, että hallintosääntöä muutetaan siten, että elinvoimatoimen tehtävät siirretään kunnanhallituksen alaisuuteen ja tekninen lautakunta jatkaa omana lautakuntana. Esitystä ei kannatettu.

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 18
75/00.00.01.01/2025

Päätösehdotus Valtuusto päättää muuttaa elinvoima- ja teknisen lautakunnan 7 jäseniseksi 1.6.2025 alkaen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 73
§ 19

05.05.2025
22.05.2025

Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän toiminta

Kh 05.05.2025 § 73

Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän toiminnan ja työntekijän työpanoksen jatkamisesta määräaikaisen työsuhteen loppuessa 28.2.2026 100% työajalla on ollut keskustelussa sekä työvaliokunnassa, että yhtymähallituksen sähköpostikokouksessa joka päättyi 28.3.2025. Yhtymähallituksen ja työvaliokunnan esitys on kunnille, että kuntayhtymän toimintaa ja toiminnanjohtajan tehtävää jatketaan täysiaikaisella työpanoksella toistaiseksi 1.3.2026 alkaen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kuntayhtymän toimintaa ja toiminnanjohtajan tehtävää jatketaan täysiaikaisella työpanoksella toistaiseksi 1.3.2026 alkaen. Toiminnanjohtajan tehtävä tulee avoimeen hakuun syksyllä 2025.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 19
61/00.04.01/2024

Päätösehdotus Valtuusto päättää, että kuntayhtymän toimintaa ja toiminnanjohtajan tehtävää jatketaan täysiaikaisella työpanoksella toistaiseksi 1.3.2026 alkaen. Toiminnanjohtajan tehtävä tulee avoimeen hakuun syksyllä 2025.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Utsjoen Hyvinvointikiinteistöt Oy:n perustaminen

Kh 05.05.2025 § 74

Lapin hyvinvointialue on vuokrannut kunnalta sosiaali- ja terveyspalveluiden käyttöön tiloja voimaannpanolain nojalla 3+1 periaattella.

Kuntaa sitoo yhtiöittämisvelvollisuus, jos se hoitaa kuntalain 126 §:n mukaan 7 §:ssä tarkoitettua tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla, jolloin sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi.

Kunta on aloittanut vuokraneuvottelut 10.4.2025 Lapin hyvinvointialueen kanssa. Tässä neuvottelussa on käyty läpi vuokrattavat kiinteistöt ja alustavasti muut mahdolliset osakokonaisuudet, kuten jätehuollon järjestäminen 1.1.2026 alkaen. Tässä neuvottelussa ei kuitenkaan määriteltä vuokratasoa tai vuokraukseen liittyviä ehtoja. Neuvotteluja näiden osalta jatketaan 24.6.2025.

Se, mikä tulee olemaan varsinainen yhtiöittämistapa (apportti vs. kiinteistökauppa) sekä se jääkö maapohja kunnan omistukseen täsmentyy myöhemmin.

Utsjoen kunta tulee omistamaan perustettavasta Utsjoen Hyvinvointikiinteistöt Oy:stä 100 %.

Yhtiön perustamisen yhteydessä nimetään hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja.

Perustamissopimus ja yhtiöjärjestys oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se perustaa Utsjoen Hyvinvointikiinteistöt Oy:n oheismateriaalin mukaisesti. Kunnanjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan perustamissopimus ja tekemään asiakirjoihin mahdollisia vähäisiä muutoksia.

Samalla kunnanhallitus nimeää perustettavaan yhtiöön neljä hallituksen jäsentä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Marjatta Kordelin esitti, että Veikko Porsanger nimetään

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 74
§ 20

05.05.2025
22.05.2025

perustettavan yhtiön hallituksen jäseneksi. Veikko Porsanger esitti, että Mika Aikio nimetään perustettavan yhtiön hallituksen jäseneksi. Puheenjohtaja esitti, että Pirjo Konttinen nimetään perustettavan yhtiön hallituksen jäseneksi. Puheenjohtaja esitti, että Heidi Keskitalo nimetään perustettavan yhtiön hallituksen jäseneksi. Esitykset hyväksyttiin yksimielisesti.

Valt 22.05.2025 § 20
76/10.00.02.01/2025

Päätösehdotus

Valtuusto päättää perustaa Utsjoen Hyvinvointikiinteistöt Oy:n oheismateriaalin mukaisesti. Kunnanjohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan perustamissopimus ja tekemään asiakirjoihin mahdollisia vähäisiä muutoksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 50
§ 21

08.04.2025
22.05.2025

Utsjoen kunnan konserniohje

Kh 08.04.2025 § 50

Utsjoen kunnassa ei ole ollut erillistä konserniohjetta. Konserniohjausta harjoittavat kunnanvaltuusto ja hallitus sekä kunnan johtavat viranhaltijat kuntalain ja sen nojalla määritellyn tehtäväjaon mukaisesti. Kuntalaki koskee myös kunnan toimielinten välistä toimivallan jakoa niiden ohjatessa kuntakonserniin kuuluvia yksityisoikeudellisia yhteisöjä. Kunkin toimielimen ja viranhaltijan tehtävät ja vastuut konserniohjauksessa määritellään konserniohjeissa. Kunnan sisäinen toimivallan jako määritellään tarvittavin osin kunnan hallintosäännössä. Konserniohjauksesta vastaa konsernijohto, jonka muodostavat kunnanhallitus sekä ne kunnan johtavat viranhaltijat, jotka toimivat tytäryhteisöjä koskevien asioiden esittelijöinä kunnanhallituksessa.

Utsjoen kunnan konserniohje on laadittu kuntaliiton ohjeen mukaisesti peilaten Utsjoen kunnan hallintosääntöön. Konserniohje on ollut myös lausunnolla tilintarkastustoimisto BDO OY:llä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Utsjoen kunnanhallitus hyväksyy Utsjoen kunnan konserniohjeen sekä esittää sen hyväksyttäväksi valtuustolle. Kunnanjohtaja valtuutetaan tekemään konserniohjeeseen tarvittaessa teknisiä pieniä muutoksia.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 21
55/00.01.01.00/2025

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan Utsjoen kunnan konserniohjeen. Kunnanjohtaja valtuutetaan tekemään konserniohjeeseen tarvittaessa teknisiä pieniä muutoksia.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet
Liite 5 Utsjoen_konserniohje

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	24.04.2025
Kunnanhallitus	§ 82	05.05.2025
Valtuusto	§ 22	22.05.2025

Utsjoen kunnan sisäilmaohjelma

eltekltk 24.04.2025 § 58

Valmistelija Vt kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Utsjoen kunnassa on laadittu Sisäilmaohjelma, jonka tarkoitus on selkiyttää toimintamalleja erilaisissa sisäilmaan liittyvissä asioissa. Kunnan tavoitteena on varmistaa, että rakennukset täyttävät kaikki lain ja määräysten vaatimukset, huomioiden tilojen käyttäjien hyvinvointi ja sisäilman laatu. Keskeisiä tavoitteita ovat hyvän ilmanvaihdon, lämpöolosuhteiden ja vähäpäästöisten materiaalien käyttö, vaurioiden ennaltaehkäisy ja havaittujen vikojen korjaaminen sekä kestävien ja toimivien ratkaisujen käyttö. Sisäilmaohjelma tullaan liittämään vuoden 2025 syksyllä valmistuvaan kiinteistöstrategiaan ja ohjelma on laadittu valtuustokaudeksi.

Esittelijä vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus Elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy Sisäilmaohjelman ja esittää sitä edelleen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 05.05.2025 § 82

Utsjoen kunnan sisäilmaohjelma on oheismateriaalina.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Utsjoen kunnan sisäilmaohjelman ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 22
62/10.03.02.00/2025

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	24.04.2025
Kunnanhallitus	§ 82	05.05.2025
Valtuusto	§ 22	22.05.2025

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy oheismateriaalina olevan Utsjoen kunnan sisäilmaohjelman.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 16
§ 52
§ 23

18.02.2025
08.04.2025
22.05.2025

Liikuntaneuvonta 2025

Sivltk 18.02.2025 § 16

Valmistelija

Vapaa-aikasihteeri Kaisa Tapiola-Länsman

Vapaa-aikatoimi on saanut Lapin AVI:lta valtionavustusta liikuntaneuvonnan toteuttamiseksi 20800 euroa. Avustuksella on tarkoitus toteuttaa liikuntaneuvontaa Utsjoella, Karigasniemessä ja Nuorgamissa. Avustus kattaa hankkeen kuluista on enintään 60 % ja kunnan omavastuuosuuden on oltava vähintään 40 %, eli 13 866,67 euroa.

Kustannusarvio hankkeelle on 34 667 euroa, kunnan omavastuu on 13 867 euroa.

Vuosi 2025

Tulot	20 800 e
Menot	34 667 e
Netto	13 867 e

Esittelijä

Hyvinvointijohtaja Seurujärvi Pirjo

Päätösehdotus

Ehdotus:

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle:

1. lisämäärärahan myöntämisen liikuntaneuvonnalle valmistelun mukaisesti vuodelle 2025,

2. myöntää hankkeelle aloitusluvan ja hankkeelle perustetaan kustannuspaikka.

3. valtuusto hyväksyy, että hankkeen omavastuuosuus 13 867 euroa siirretään liikuntatoimen talousarvion palkkakustannuksista hankkeelle.

Päätös

Päätösehdotuksen mukaan.

Kh 08.04.2025 § 52

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

1. lisämäärärahan myöntämisen liikuntaneuvonnalle valmistelun mukaisesti vuodelle 2025,

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 16
§ 52
§ 23

18.02.2025
08.04.2025
22.05.2025

2. myöntää hankkeelle aloitusluvan ja hankkeelle perustetaan kustannuspaikka.

3. valtuusto hyväksyy, että hankkeen omavastuuosuus 13 867 euroa siirretään liikuntatoimen talousarvion palkkakustannuksista hankkeelle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 23
23/00.01.05/2025

Esittelijä

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy lisämäärärahan liikuntaneuvonta 2025 - hankkeelle valmistelun mukaisesti. Valtuusto hyväksyy, että hankkeen omarahoitusosuus 13 867 euroa siirretään hankkeelle liikuntatoimen palkkakustannuksista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 40	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 58	08.04.2025
Valtuusto	§ 24	22.05.2025

Lisämääräraha Rakennemuutoksen koordinaatio Utsjoella -hankkeelle

eltekltk 27.03.2025 § 40

Valmistelija

Projektipäällikkö Keskiaho Riikka

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä palkkakustannusrahaa 415 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 415 euroa vuodelle 2025.

Menot 415 euroa, tulot 332 euroa, netto 83 euroa.

Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00029.

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä Flat rate -rahaa 7402 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 7402 euroa vuodelle 2025.

Menot 7402 euroa, tulot 5922 euroa, netto 1480 euroa.

Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00030.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisämäärärahaa Rakennemuutoksen koordinaatio -hankkeelle esittelyn mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025 § 58

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan Rakennemuutoksen koordinaatio -hankkeelle menot 7817 euroa, tulot 6254 euroa, netto 1563 euroa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 24
10/00.01.05/2025

Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 40	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 58	08.04.2025
Valtuusto	§ 24	22.05.2025

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy lisämäärärahan Rakennemuutoksen koordinaatio Utsjoella -hankkeelle menot 7817 euroa, tulot 6254 euroa, netto 1563 euroa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 42	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 59	08.04.2025
Valtuusto	§ 25	22.05.2025

Lisämääräraha Kalastusmatkailuun liittyvän osaamisen kehittäminen Utsjoella – hankkeelle

eltekltk 27.03.2025 § 42

Valmistelija Elinkeinokoordinaattori Lindell Taru

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä palkkakustannusrahaa 24 661 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 24 661 euroa vuodelle 2025.
Menot 24 661 euroa, tulot 19 729 euroa, netto 4 932 euroa.
Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00027

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä Flat rate -rahaa 31 030 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 31 030 euroa vuodelle 2025.
Menot 31 030 euroa, tulot 24 824 euroa, netto 6 206 euroa.
Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00028

Esittelijä Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisämäärärahaa Kalastusmatkailuun liittyvän osaamisen kehittäminen Utsjoella -hankkeelle esittelyn mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025 § 59

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan Kalastusmatkailuun liittyvän osaamisen kehittäminen Utsjoella -hankkeelle menot 55.691 euroa, tulot 44.553 euroa, netto 11.138 euroa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 25

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 42	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 59	08.04.2025
Valtuusto	§ 25	22.05.2025

48/00.01.05/2025

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy lisämäärärahan Kalastusmatkailuun liittyvän osaamisen kehittäminen Utsjoella -hankkeelle menot 55 691 euroa, tulot 44 553 euroa, netto 11 138 euroa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 41	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 60	08.04.2025
Valtuusto	§ 26	22.05.2025

Lisämääräraha MountResilience –hankkeelle

eltekltk 27.03.2025 § 41

Valmistelija Elinkeinokoordinaattori Lindell Taru

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä palkka- ja muu toimintakustannusrahaa 13 252 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 13 252 euroa vuodelle 2025. Menot 13 252 euroa, tulot 13 252 euroa, netto 0 euroa. Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00025.

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä Flat rate -rahaa 5 301 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 5 301 euroa vuodelle 2025. Menot 5 301 euroa, tulot 5 301 euroa, netto 0 euroa. Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00026.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisämäärärahaa MountResilience -hankkeelle esittelyn mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025 § 60

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan MountResilience -hankkeelle menot 18.553 euroa, tulot 18.553 euroa, netto 0 euroa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 26
47/00.01.05/2025

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 41	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 60	08.04.2025
Valtuusto	§ 26	22.05.2025

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy lisämäärärahan Mount Resilience -hankkeelle menot 18 553 euroa, tulot 18 553 euroa, netto 0 euroa.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 59	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 122	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 59	24.04.2025
Kunnanhallitus	§ 81	05.05.2025
Valtuusto	§ 27	22.05.2025

Karigasniemen asemakaavan hyväksyminen

eltekltk 06.08.2024 § 59

Kh 05.11.2020 § 123

Kaavoitustyöryhmä päätti esittää 14.10.2020 kunnanhallitukselle Karigasniemen keskustan asemakaavan käynnistämisen. Liitteinä on asemakaavoitettavan alueen aluerajaus ja virelletuloilmoitus. Alueen laajuus on noin 170 hehtaaria. Kaavoitustyöryhmä esitti harkittavaksi alueeksi asemakaavoitettavan alueen ulottamisen vanhaan Karigasniemeen saakka. Lisäksi kaavoitustyöryhmä esitti, että kunnanhallitus nimeää kaavoitustyöryhmän.

Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää, että asemakaavoitettavan alueen aluerajaus on liitteen mukainen. Optiona otetaan mukaan alueen ulottaminen vanhaan Karigasniemeen saakka.

Kunnanhallitus nimeää kokouksessaan kaavoitustyöryhmän.

Päätös:

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus päätti, että kaavoitustyöryhmänä toimii kunnanhallitus. Lisäksi työryhmään nimetään Arto Pohjanrinne, Terttu Manninen ja Antti Katekeetta.

Kh 28.11.2022 § 185

Karigasniemen asemakaavoituksen kaavoitustyöryhmään on ollut nimettynä varsinaisen kaavoitustyöryhmän lisäksi kolme Karigasniemellä asuvaa henkilöä; Arto Pohjanrinne, Terttu Manninen ja Antti Katekeetta.

Ehdotus:

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 59	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 122	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 59	24.04.2025
Kunnanhallitus	§ 81	05.05.2025
Valtuusto	§ 27	22.05.2025

Kunnanhallitus nimeää kaavoitustyöryhmään uuden jäsenen Antti Katekeetan tilalle.

Päätös:

Vesa Länsman esitti, että Riitta Orti-Berg nimetään työryhmään Antti Katekeetan tilalle. Laura Niittyvuopio-Valle kannatti Vesa Länsmanin esitystä. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Eltekltk § 59

Ehdotusvaiheen kuulemisessa saatujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta tehtyt tarkistukset ja tarkennukset ovat olleet luonteeltaan vähäisiä eivätkä edellytä kaavaehdotusmateriaalin uudelleen nähtävillepanoa.

Esittelijä

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta asettaa kaavaehdotuksen uudelleen nähtäväksi.

Lapin ELY-keskuksen helmikuussa antaman lausunnon sisällön sekä useista muista puutteista johtuen kunta katsoo, että ehdotus on asetettava uudelleen nähtäville sen jälkeen, kun sitä on korjattu lausunnossa ilmenneiden ja muiden esiintulleiden puutteiden osalta. Tällä hetkellä ristiriitana on tilan 67:0 osan vaikutus tiealueeseen.

Utsjoen kunnan elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi.

Päätös

Teknisen toimen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kh 13.09.2024 § 122

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 59	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 122	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 59	24.04.2025
Kunnanhallitus	§ 81	05.05.2025
Valtuusto	§ 27	22.05.2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä asettaa MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 vrk ajaksi.

Päätös Puheenjohtaja esitti, että vastuuhenkilöiden nimet ja yhteystiedot päivitetään asiakirjoihin viranhaltijatyonä.

Ehdotus hyväksyttiin puheenjohtajan esittämällä lisäyksellä täydennettynä.

eltekltk 24.04.2025 § 59

Valmistelija Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Kaavaehdotus on pidetty julkisesti nähtävillä 10.10.-8.11.2024 ja viranomaislausunnot pyydettiin 20.12.2024 mennessä, ja lisääikaa pyynnöstä myönnettiin 10.1.2025 asti. Kaavaehdotuksesta annettiin kolme lausuntoa ja yksi muistutus.

Kaavoitustyöryhmä käsittelee tarkistetun kaavaselostuksen ja kaavaehdotuksen sekä palautteet ja vastineet kokouksessaan ennen elinvoima- ja teknisen lautakunnan käsittelyä.

Esittelijä vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy kaavoitustyöryhmän hyväksymät kaavoittajan laatimat vastineet annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä päivitetyn kaavaselostuksen ja kaavaehdotuksen ja esittää Karigasniemen asemakaavan kunnanhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi. Tarkistukset ja täydennykset eivät edellytä kaavaehdotuksen uutta nähtävillepanoa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 05.05.2025 § 81

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 59	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 122	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 59	24.04.2025
Kunnanhallitus	§ 81	05.05.2025
Valtuusto	§ 27	22.05.2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää Karigasniemen asemakaavan valtuustolle hyväksyttäväksi elinvoima- ja teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 27
11/10.02.03/2024

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy Karigasniemen asemakaavan esityksen mukaisesti.

Päätös Väinö Guttorm esitti, että mahdolliset virheet asemakaavan perus- ja tunnistetiedoissa sekä muut mahdolliset tekniset korjaukset voidaan tehdä viranhaltijanatyönä. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Ehdotus hyväksyttiin Väinö Guttormin esityksellä täydennettynä.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 46	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 54	08.04.2025
Valtuusto	§ 28	22.05.2025

Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus

eltekltk 06.08.2024 § 58

Teknltk 11.05.2020 § 27

Utsjoen kunta on laittanut vireille Utsjoen kirkonkylän asemakaavan laatimisen vanhan rakennuskaavan pohjalta.

Kaavoituksen uudistamisen vaatimuksena on ollut maankäyttö- ja rakennuslain muutos ja uudet vaatimuksen yhdyskunnan kehittymiselle.

Vireille tulo: Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 38

Käsittely: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 41
nähtävillä (kh) 12.04.–02.05.2012
Asemakaavaluonnos (Valmisteluvaiheen kuuleminen/ nähtävilläolo)
Kunnanhallitus 11.2.2014 § 23
nähtävillä 19.2.2014 – 20.3.2014

Utsjoen kunnan kaavoitustyöryhmä on käsitellyt kaavaluonnosta 19.3.2020 ja hyväksynyt kaavaluonnoksen rajauksen ja esitystavan sekä rakennusoikeuden merkitsemiseen liittyvän muodon. Nyt nähtäville asetettava ehdotus voidaan laittaa uudelleen nähtäville, mikäli sellaisia muutoksia tulee jotka ovat kaavan kannalta merkityksellisiä.

Asemakaavaa kunta tekee pääsääntöisesti omille mailleen, mutta jo olemassa oleva rakennuskanta ja vanha rakennuskaava on yksityisten maanomistajien osalta otettu siinä laajuudessa huomioon kuin sen estämättä on voinut, että maanomistajien epätasa-arvoinen kohtelu toteutuu ja toinen tärkeä seikka on, että kunta ei kennellekään anna ansiotonta arvonnousua sisältäviä ratkaisuja.

Asemakaavan muutoksen pääpainopisteitä ovat selkeästi asuinrakentaminen ja yritystoiminnan mahdollistaminen kylän keskusalueella. Saman aikaisesti käsittelyssä olevat maankäyttö/kehittämiskorvaukset vastaavat yksityisten maanomistajien tarpeisiin ja yritystoiminnan toteuttamiseen

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 46	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 54	08.04.2025
Valtuusto	§ 28	22.05.2025

omistajan suunnittelemassa laajuudessa.

Ehdotus:

Utsjoen kunnan tekninen lautakunta hyväksyy ehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi, jona aikana tekninen toimi hankkii lausunnot ja viralliset kuulemiset.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 18.05.2020 § 43

Kirkonkylän asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus sekä kaavaselostus ovat oheismateriaalina.

Ehdotus:

Kunnanhallitus asettaa asemaakaavaehdotuksen nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla 30 vrk ajaksi, jona aikana tekninen toimi hankkii lausunnot ja viralliset kuulemiset.

Päätös:

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 26.04.2021 § 52

Kunnanhallitus asetti Utsjoen kirkonkylän asemakaavan ehdotuksen nähtäville 18.5.2020 (Kh 18.5.2020 §43). Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 1.6.2020 – 30.6.2020. Saadut palautteet on käsitelty kaavoitustyöryhmässä 14.10.2020. Palautteiden pohjalta kaavoituskonsultti on tehnyt tarvittavat täsmennykset Utsjoen kirkonkylän asemakaavaan.

Soveltuvat oikeusohjeet: Maankäyttö- ja rakennuslaki 52§.

Ehdotus:

Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 46	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 54	08.04.2025
Valtuusto	§ 28	22.05.2025

Kunnanhallitus päättää esittää Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 06.05.2021 § 5

Materiaali on nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus:

Valtuusto hyväksyy Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Päätös:

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian valtuuston jäsenille.

Veikko Porsanger esitti, että asemakaava palautetaan uudelleen valmisteluun siten, että kaavaesityksessä Onnelantörmän parkkialueen ja kaavamerkinnällä AL varustetun tontin väliin jäävä VL-alue muutetaan AL-alueeksi. Väinö Guttorm, Aulis Nordberg, Sammol Lukkari ja Marjatta Kordelin kannattivat Veikko Porsangerin esitystä.

Koska kokouksessa oli tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja esitti, että suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa JAA oli kunnanhallituksen esitys ja Ei Veikko Porsangerin kannatettu esitys. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Ääniä annettiin yhteensä 12 kpl, josta JAA ääniä 4 kpl (Anni Ahlakorpi, Mika Aikio, Ilmari Tapiola, Uula Tapiola) ja Ei ääniä 8 kpl (Marjatta Kordelin, Sammol Lukkari, Ismo Manninen, Aulis Nordberg, Veikko Porsanger, Nils Eric Lukkari, Anne Parkkonen, Väinö Guttorm). Äänestysluettelo liitteenä nro 3. Äänestyksen perusteella päätökseksi tuli Veikko Porsangerin esitys kaavan palauttamisesta takaisin valmisteluun.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 46	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 54	08.04.2025
Valtuusto	§ 28	22.05.2025

Teknltk 18.01.2022 § 6

Tehdään Onnelantörmän asemakaavoitus erillisenä projektina. Utsjoen kirkonkylän asemakaavoituksen on tehnyt Tengbom Oy. Heiltä on pyydetty lisäyötarjous koskien Onnelantörmän kaavoitusta. Lisäyötarjouksen hinta-arvio on 10 380 €.

Ehdotus:

Hyväksytään Tengbom Oy:n lisäyötarjous Onnelan törmän alueen kaavoituksesta, hintaan 10 380 € alv 0%.

Samalla tekninen lautakunta hyväksyy kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen muilta osin ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin. Ennen valtuuston kokousta muutetaan kortteli 5 tontti 3 rakennusoikeudeksi RM 1500.

Kh 28.02.2022 § 40

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen muilta osin, paitsi edellä olevassa valmistelussa mainitulta Onnelantörmän alueelta. Todetaan, että kortteli 5 tontti 3 rakennusoikeudeksi muutetaan RM 1500.

Päätös:

Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Aslak Holmberg esitti, että asian käsittely siirretään seuraavaan kokoukseen, jotta kunnanhallituksen jäsenille jää aikaa tutustua asiaan. Anni Ahlakorpi kannatti Aslak Holmbergin esitystä.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 46	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 54	08.04.2025
Valtuusto	§ 28	22.05.2025

Puheenjohtaja esitti, että kortteli 5 tontti 3 osalta sovelletaan kehittämiskorvausta koskevaa valtuuston päätöstä. Marjatta Kordelin ja Arto Pohjanrinne kannattivat puheenjohtajan esitystä.

Koska kokouksessa oli tehty kaksi toisistaan poikkeavaa kannatettua esitystä, puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa JAA on kunnanhallituksen esitys täydennettynä puheenjohtajan tekemällä lisäyksellä, ja EI on Aslak Holmbergin kannatettu esitys. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Ääniä annettiin yhteensä 6 kpl, josta JAA ääniä 3 kpl (Väinö Guttorm, Marjatta Kordelin, Arto Pohjanrinne) ja EI ääniä 3 kpl (Laura Niittyvuopio-Valle, Aslak Holmberg, Anni Ahlakorpi). Äänestyksen perusteella päätökseksi tuli kunnanhallituksen esitys täydennettynä puheenjohtajan tekemällä lisäyksellä.

Valt 07.04.2022 § 20

Ehdotus:

Valtuusto hyväksyy Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen muilta osin, paitsi edellä olevassa valmistelussa mainitulta Onnelantörmän alueelta. Todetaan, että kortteli 5 tontti 3 rakennusoikeudeksi muutetaan RM 1500. Kortteli 5 tontti 3 osalta sovelletaan kehittämiskorvausta koskevaa valtuuston päätöstä.

Päätös:

Ei käsitelty.

Eltekltk § 36

Tekninen lautakunta on käsitellyt tarkistettua kaavaehdotusta 18.01.2022 § 6. Lautakunnan päätöksen mukaisesti asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelin 2 (AL) tontti 3 muutettiin matkailupalvelujen korttelialueeksi (RM) ja rakennusoikeutta lisättiin 1000 k-m², jolloin rakennusoikeutta on tontilla yhteensä 1500 k-m². Kunnanhallitus hyväksyi kaavan 26.4.2021 § 52 ja kunnanvaltuusto 6.5.2021 § 5. Lapin ELY-keskus teki hyväksymispäätöksestä oikaisukehotuksen (MRL 195 §) korttelin 2 tontin 3 osalta, koska se ulottui muinaisjäännöksen sekä luontokohteen päälle. Utsjoen kunnanvaltuusto antoi kaavan hyväksymispäätöksen raueta ja kaava palasi ehdotusvaiheeseen.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 46	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 54	08.04.2025
Valtuusto	§ 28	22.05.2025

Uudessa ehdotuksessa korttelin 2 tonttia 3 on supistettu siten, ettei se ulotu muinaisjäännöksen tai luontokohteen päälle. Tontti muodostaa korttelin 48. Edellisessä hyväksymisvaiheessa pois jätetty Onnelantörmän alue on liitetty takaisin kaavaan korttelia 1 lukuun ottamatta. Kaavaehdotuksessa on tehty tarkistuksia aluevarauksiin korttelissa 10 ja 23, korotettu suurin sallittu kerrosluku paikoin kahteen sekä tarkistettu rakennusoikeuksia. Kaavan selvityksiä on täydennetty meluselvityksellä (AFRY Finland Oy, 2023). Melualue on lisätty kaavakartalle.

Tenontien vartta Karigasniemen suuntaan on levennetty tien länsipuolella kevyen liikenteen väylän toteuttamiseksi. Käytöstä pois jääneen kaatopaikan alue on muutettu lähivirkistysalueeksi, jolle on merkitty puhdistettava/kunnostettava maa-alue (saa).

Ehdotuksessa on huomioitu valitakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventointi 2021 sekä POSKI-hankkeen arvokkaat harjualueet.

Teknisen toimen johtajan ehdotus:

Utsjoen kunnan elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi.

Teknisen toimen johtajan muutosehdotus:

Asia viedään kaavoitustyöryhmän käsiteltäväksi.

Päätös:

Teknisen toimen johtajan muutosehdotus hyväksyttiin.

Eltekltk § 58

Kaavoitustyöryhmä on käsitellyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaselostuksen, kaavaehdotuksen sekä vastineet kokouksessaan.

Esittelijä

Teknisen toimen johtaja

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 46	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 54	08.04.2025
Valtuusto	§ 28	22.05.2025

Päätösehdotus Utsjoen kunnan elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi.

Päätös Teknisen toimen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kh 13.09.2024 § 121

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet ja asettaa MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 vrk ajaksi.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

eltekltk 27.03.2025 § 46

Valmistelija Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Kaavaehdotus on pidetty julkisesti nähtävillä 10.10.-8.11.2024 ja viranomaislausunnot pyydettiin 20.12.2024 mennessä. Kaavaehdotuksesta annettiin viisi lausuntoa ja kolme muistutusta.

Kaavoitustyöryhmä käsittelee tarkistetun kaavaselostuksen ja kaavaehdotuksen sekä palautteet ja vastineet kokouksessaan ennen elinvoima- ja teknisen lautakunnan käsittelyä.

Esittelijä Kiinteistöpäällikkö

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy kaavoitustyöryhmän hyväksymät kaavoittajan laatimat vastineet annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä päivitetyn kaavaselostuksen ja kaavaehdotuksen ja esittää Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kunnanhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024
Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 46	27.03.2025
Kunnanhallitus	§ 54	08.04.2025
Valtuusto	§ 28	22.05.2025

Tarkistukset ja täydennykset eivät edellytä kaavaehdotuksen uutta nähtävillepanoa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025 § 54

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi elinvoima ja teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 22.05.2025 § 28
10/10.02.03/2024

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen esityksen mukaisesti.

Päätös Väinö Guttorm esitti, että mahdolliset virheet asemakaavan perus- ja tunnistetiedoissa sekä muut mahdolliset tekniset korjaukset voidaan tehdä viranhaltijanatyönä. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Ehdotus hyväksyttiin Väinö Guttormin esityksellä täydennettynä.

Valtuusto

§ 29

22.05.2025

Tiedoksi saatettavat

Valt 22.05.2025 § 29

Päätös

Ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 14, § 15, § 29

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee

- kuntalain 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpano
- työ- tai virkaehtosopimuksen tulkintaa, soveltamista
- työjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 16, § 17, § 18, § 19, § 20, § 21, § 22, § 23, § 24, § 25, § 26, § 27, § 28

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:	PL 189, 90101 OULU
Käyntiosoite:	Torikatu 34-40, OULU
Sähköpostiosoite:	pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero	029 564 2800
Faksi	029 564 2841

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Utsjoen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 41, 99981 Utsjoki
Käyntiosoite: Luossa 1 a, Utsjoki
Sähköpostiosoite: kunnanvirasto@utsjoki.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Pöytäkirja on 02.06.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.utsjoki.fi.